



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU  
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St.26/2019-255

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom PONTON d.o.o. za marketing „u stečaju“, Dubrovnik, Vukovarska 22, OIB: 80837322127, MBS 060168607, zastupano po stečajnom upravitelju Draganu Josipu Kneževiću, dana 16. srpnja 2021. godine

### z a k l j u č i o   j e

**I.** Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika oznake katastarske čest.:

- kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m3, dvor 2941 m2, ukupno 5144 - 65. Suvlasnički dio: 12/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) dijela čest. zem. 4873 koji je povezan sa cijelinom parkirnog mjesta u podrumu 2, središnjeg dijela objekta, oznake P 26, površine 12,06 m2, kojem se pristupa kroz zajednički ulaz na jugozapadnoj strani objekta,
  - kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m3, dvor 2941 m2, ukupno 5144 - 66. Suvlasnički dio: 13/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) dijela čest. zem. 4873 koji je povezan sa cijelinom parkirnog mjesta u podrumu 2, na središnjem dijelu objekta, oznake P 27, površine 12,50 m2, kojem se pristupa kroz zajednički ulaz na jugozapadnoj strani objekta,
  - kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m3, dvor 2941 m2, ukupno 5144 - 69. Suvlasnički dio: 12/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) dijela čest. zem. 4873 koji je povezan sa cijelinom parkirnog mjesta u podrumu 2, na središnjem dijelu objekta, oznake P 30, površine 12,01 m2, kojem se pristupa kroz zajednički ulaz na jugozapadnoj strani objekta,
  - kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m3, dvor 2941 m2, ukupno 5144 - 173. Suvlasnički dio: 216/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) dijela čest. zem. 4873, koji je povezan s cijelinom uredskog prostora na III. (trećem) katu, oznake PPB3-2, površine 215,87 m2, orijentacije sjever – zapad,
- sve upisano u z.ul. 16458 K.O. Split,  
predaju se kupcu: ČETIRI LISTA d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 53, OIB: 03464765882.

**II.** Određuje se upis:

- kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m3, dvor 2941 m2, ukupno 5144 - 65. Suvlasnički dio: 12/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) dijela čest. zem. 4873 koji je povezan sa cijelinom parkirnog mjesta u podrumu 2, središnjeg dijela objekta, oznake P 26, površine 12,06 m2, kojem se pristupa kroz zajednički ulaz na jugozapadnoj strani objekta,
- kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m3, dvor 2941 m2, ukupno 5144 - 66. Suvlasnički dio: 13/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) dijela čest. zem. 4873 koji je povezan sa cijelinom parkirnog mjesta u podrumu 2, na središnjem dijelu objekta, oznake P 27, površine 12,50 m2, kojem se pristupa kroz zajednički ulaz na jugozapadnoj strani objekta,
- kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m3, dvor 2941 m2, ukupno 5144 - 69. Suvlasnički dio: 12/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) dijela čest. zem. 4873 koji je povezan sa cijelinom parkirnog mjesta u podrumu 2, na središnjem dijelu objekta, oznake P 30, površine 12,01 m2, kojem se pristupa kroz zajednički ulaz na jugozapadnoj strani objekta,

- kat. čestica zem. 4873 zgrada 2203 m<sup>3</sup>, dvor 2941 m<sup>2</sup>, ukupno 5144 - 173. Suvlasnički dio: 216/13047 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) dijela čest. zem. 4873, koji je povezan s cijelinom uredskog prostora na III. (trećem) katu, oznake PPB3-2, površine 215,87 m<sup>2</sup>, orijentacije sjever – zapad, sve upisano u z.ul. 16458 K.O. Split, na ime: ČETIRI LISTA d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 53, OIB: 03464765882, uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva i tereta na nekretninama koji prestaju prodajom.

### **Obrazloženje**

Nakon što je kupac ČETIRI LISTA d.o.o., Zagreb, prema izvješću Financijske agencije (list spisa 1320) postupio po rješenju ovog suda posl. br. St. 26/2019-248 od 28. lipnja 2021. godine i u cijelosti uplatilo kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 30.001,00 kuna, te nakon što je označeno rješenje ovog suda St. 26/2019-248 od 28. lipnja 2021. godine postalo pravomoćno, ovaj sud je temeljem čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku temeljem čl. čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

**U Dubrovniku, 16. srpnja 2021. godine**

**Stečajni sudac:**

**Srđan Gavranić**

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

**DN-a:** (16.07.2021.g.)

- stečajnom upravitelju
- ČETIRI LISTA d.o.o., Zagreb, putem e oglasne ploče.
- LAUNCHPAD d.o.o., Split, putem e oglasne ploče.
- ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, po punomoćniku, e komunikacijom,
- Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel, uz rješenje posl.br. St. 26/2019-248 od 28. lipnja 2021. godine s klauzulom pravomoćnosti,
- Porezna uprava Split, uz rješenje posl.br. St. 26/2019-248 od 28. lipnja 2021. godine s klauzulom pravomoćnosti,
- e-oglasna ploča suda,
- FINA, radi objave na mrežnim stranicama elektroničkom poštom.

Broj zapisa: **eb2fd-ebc8a**

Kontrolni broj: **03b05-d7b89-d74ec**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.